



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

oooooooooooooooooooooooooooo

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

oooooooooooooooooooooooooooo

DECRETO N. 80

ASSUNTO IN DATA 11/05/2023

**Oggetto: DECRETO A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA - Affidamento servizio assicurativo per polizza incendio e altri danni a beni dell'Ater della Provincia di Rieti
CIG 9782259F7C**

Il sottoscritto Dott. Stefano Beccarini, in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Rieti giusta Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 09.12.2021

PREMESSO CHE

- il prossimo 30.06.2023 scadrà la Polizza Incendio e altri danni a beni dell'Azienda;
- è necessario indire una procedura di gara aperta telematica, finalizzata all'acquisizione del servizio assicurativo entro il 30/06/2023 per il periodo dal 30.06.2023 al 30.06.2026;
- il servizio è identificato con il codice identificativo CPV 66515100-8 "Servizi di assicurazione";
- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento è individuato nella persona della Dot.ssa Serena Galluzzi, Responsabile della Sezione Avvocatura dell'Azienda;
- l'Azienda ha affidato alla società Willis Italia spa, con Decreto n. 193 del 05/05/2021, per il periodo 05/05/2021-05/05/2023, e successivamente con Decreto n. 77 del 05.05.2023 per il periodo 05/05/2023-05/05/2025, il "Servizio di assistenza consulenza e brokeraggio assicurativo" consistente, tra l'altro, nell'assistere l'Ente in fase di preparazione di gare d'appalto per l'individuazione di compagnie assicurative affidatarie dei servizi assicurativi a tutela degli interessi aziendali, mediante la redazione dei Capitolati e atti tecnici da porre a base di gara;
- che in riferimento al servizio assicurativo di cui trattasi, la Willis Italia spa ha predisposto il capitolato tecnico di polizza e relativi allegati ed ha indicato, sulla base dell'elenco dei sinistri, dell'andamento del mercato, nonché dei dati relativi al patrimonio Aziendale forniti dall'Ater, il premio da porre a base di gara;
- l'Ufficio Patrimonio ha aggiornato l'elenco dei fabbricati dell'Azienda, nel quale sono indicati gli immobili di proprietà dell'Azienda ed il valore a fini assicurativi;
- sulla base di quanto sopra, l'importo annuale del servizio previsto nel progetto di gara è di € 115.000,00 (pari al premio lordo per una annualità) e l'importo a base di gara (dato dai premi per 3 annualità) è pari ad € 345.000,00;
- il valore complessivo dell'affidamento, stimato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 comprensivo del rinnovo di 1 anno e della proroga tecnica di 6 mesi, è di € 517.000,00;
- occorre pertanto procedere all'affidamento del servizio per il periodo 30.06.2023/30.06.2026 mediante procedura di gara aperta telematica sopra soglia ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

VISTI

- gli atti di gara predisposti dalla Direttrice per l'esecuzione del contratto, Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Serena Galluzzi, ad esito degli approfondimenti e delle interazioni con la Willis Italia spa in relazione alla impostazione del Capitolato prestazionale a base di gara e consistenti in :

- **bando di gara;**
- **ALLEGATO 1 - disciplinare di gara;**
- **ALLEGATO 1/A - schema di domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative;**
- **ALLEGATO 1/B - modello per la presentazione dell'offerta tecnica;**

- **ALLEGATO 2 - capitolato speciale di appalto (Capitolato prestazionale del servizio che costituisce la polizza incendio e danni ad altri beni - riportante le condizioni di garanzia richieste che dovranno regolare la futura polizza);**
- **ALLEGATO 2/A elenco fabbricati allegato alla polizza;**
- **ALLEGATO 3 – elenco sinistri**
- **DGUE (documento di gara unico europeo in formato elettronico, modello elaborato dalla piattaforma S.TEL.LA.);**

- il costo del premio annuo, stimato in € 115.000,00, di cui al presente provvedimento è da imputarsi per € 57.972,60 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2023, per € 115.000,00 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2024, per € 115.000,00 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2025, e per € 57.027,40 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2026; gli importi relativi all'anno 2016 e per eventuale rinnovo e proroga saranno prenotati sul budget di competenza non appena disponibili.

RAGIONERIA

Si attesta che la spesa prevista nel presente provvedimento trova capienza imputarsi per € 57.972,60 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2023, per € 115.000,00 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2024, per € 115.000,00 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2025.

Il Responsabile Sezione Ragioneria
Dott. Stefano Beccarini

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell' art. 72 del DLgs 50/2016 i bandi e gli avvisi sono pubblicati sulla G.U.E. ;
- ai sensi dell' art. 73 del DLgs 50/2016 i bandi e gli avvisi sono altresì pubblicati a livello nazionale nonché sul profilo del committente della stazione appaltante, sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC di cui all'articolo 73, comma 4. b);
- ai sensi dell'art.3 comma 1 lett a) del D.M. M.I.T. del 2 dicembre 2016, gli avvisi ed i bandi relativi ad appalti pubblici di servizi di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, commi 1 e 2, del codice, sono pubblicati per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti.
- per gli effetti del combinato disposto dell'art.38, del comma 8 del medesimo articolo e dell'art.216 comma 10 del Codice, si da' atto che l'Amministrazione è registrata all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il Codice AUSA n.0000154382;
- VISTO il d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO lo Statuto Sociale ed il Regolamento Aziendale;

DECRETA

DI INDIRE una procedura aperta sopra soglia ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per Affidamento servizio assicurativo per polizza incendio e altri danni a beni dell'Ater della Provincia di Rieti per un importo a base di gara di € 345.000,00 da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

DI APPROVARE i seguenti documenti di gara, parte integrante e sostanziale del presente decreto:

- **bando di gara;**
- ~~**ALLEGATO 1 - disciplinare di gara;**~~
- **ALLEGATO 1/A - schema di domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative;**
- **ALLEGATO 1/B - modello per la presentazione dell'offerta tecnica;**
- **ALLEGATO 2 - capitolato speciale di appalto (Capitolato prestazionale del servizio che costituisce la polizza incendio e danni ad altri beni - riportante le condizioni di garanzia richieste che dovranno regolare la futura polizza);**
- **ALLEGATO 2/A elenco fabbricati allegato alla polizza;**

- **ALLEGATO 3 – elenco sinistri**
- **DGUE (documento di gara unico europeo in formato elettronico, modello elaborato dalla piattaforma S.TEL.LA.);**

DI DISPORRE che la procedura di gara sia esperita sulla piattaforma telematica di eprocurement della Regione Lazio S.TEL.LA;

DI DISPORRE la pubblicazione del Bando di gara sul profilo di committente <https://www.aterrieti.it> nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio S.TEL.LA, accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla G.U.R.I. serie speciale relativa ai contratti e ai sensi dell'art.3 del D.M. M.I.T. del 2 dicembre 2016 per estratto due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;

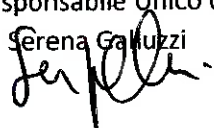
DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n 50/2016, sul sito della stazione appaltante www.aterrieti.it nella sezione "Amministrazione Trasparente";

DI DARE ATTO delle dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse rese ai sensi dell' art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 L 241/90 dal Rup Avv. Serena Galluzzi e dal sottoscritto.

Il RUP dell'intervento, responsabile del procedimento, dà atto che ai sensi dell'art. 6 L.241/1990 ha valutato ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti rilevanti per l'emanazione della proposta di provvedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Avv. Serena Galluzzi



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Stefano Beccarini

