



“Lavori di riparazione dei danni cagionati dal sisma iniziato il 24.08.2016 al fabbricato ERP sito nel comune di Rivodutri (RI), via Borgo Valle 15-16” - Codice Opera: ERP_M_005_2017

Finanziato con Ordinanze Commissario Straordinario Sisma 2016 n. 86/2020 e n. 109/2020

CUP: E22J20014030001 – CIG: 99058516D7

BANDO DI GARA

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione: Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale pubblica della provincia di Rieti

Indirizzo: Via Degli Olivi 20 - 02100 Rieti (RI) - C.F. 00040520570

Responsabile del procedimento di gara: ing. Enrico Carotti

Punti di contatto: www.aterrieti.it, gareaterrieti@pec.it

Comunicazioni: esclusivamente tramite piattaforma S.TEL.LA della Regione Lazio

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:

Denominazione: Gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori relativi l'intervento di **“Lavori di riparazione dei danni cagionati dal sisma iniziato il 24.08.2016 al fabbricato ERP sito nel comune di Rivodutri (RI), via Borgo Valle 15-16” - Codice Opera: ERP_M_005_2017**

CUP: E22J20014030001 – CIG: 99058516D7

Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI42 - Rivodutri (RI)

Tipo di appalto: appalto di lavori

Codice CPV principale: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

Breve descrizione: l'appalto riguarda interventi di riparazione dei danni cagionati dal sisma iniziato il 24.08.2016 al fabbricato ERP sito nel comune di Rivodutri (RI), via Borgo Valle 15-16.

Importo a base di gara: L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 219.000,00 di cui € 181.559,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 37.440,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%.

L'incidenza della manodopera è complessivamente di € 70.470,46 pari al 32,178% dell'importo dei lavori.

Categoria lavori : OG1 classe I

Divisione in lotti: l'affidamento è costituito da un unico lotto funzionale.

Durata del contratto d'appalto: La durata totale dell'appalto è pari a 200 (duecento) giorni naturali e consecutivi. Può essere richiesta la consegna anticipata dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Condizioni di partecipazione: Requisiti e modalità sono dettagliatamente indicati nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura: Procedura aperta con l'applicazione dello strumento della c.d. “Inversione procedimentale” disciplinato dall'art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016.

Termine per il ricevimento delle offerte: ore 12:00 del 28/07/2023 attraverso la piattaforma e-procurement S.TEL.LA. della Regione Lazio.

Vincolo offerta economica: giorni 180 dal giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: lingua italiana o se l'offerta è redatta in lingua straniera deve essere corredata di traduzione giurata in lingua italiana;

DATA di apertura delle offerte: 03/08/2023 - Ora locale: 11:00 in seduta virtuale attraverso la piattaforma e-procurement S.TEL.LA. della Regione Lazio.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI Informazioni complementari:

- 1) il Progetto esecutivo è stato approvato con Decreto del Direttore Generale n. 368 del 09/08/2022;
 - 2) Documentazione di gara scaricabile presso piattaforma S.TEL.LA;
 - 3) Per l'espletamento della presente gara, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto denominato STELLA, accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>
 - 4) Richieste di chiarimenti formulati in forma scritta fino alle ore 12:00 del giorno 20.07.2023;
 - 5) In caso di avvalimento: documentazione richiesta come da disciplinare di gara;
 - 6) Subappalto: Ammesso secondo le previsioni dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016;
- Procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale Lazio; È esclusa la competenza arbitrale e il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209, co. 2, del D.lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area Tecnica
arch. Roberto Ziantoni

