



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

oooooooooooooooooooooooooooo

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

oooooooooooooooooooooooooooo

DECRETO N. 127
ASSUNTO IN DATA 29/06/2023

**Oggetto: AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA PER IL SERVIZIO ASSICURATIVO POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI E VERSO PRESTATORI D'OPERA (RCT/O) DELL'ATER DELLA PROVINCIA DI RIETI
CIG 985623024D**

Il sottoscritto Dott. Stefano Beccarini, in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Rieti giusta Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 09.12.2021

PREMESSO CHE

- Con DDG n. 114 del 14/06/2023 è stata indetta una procedura negoziata telematica, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 s.m.i., per l'Affidamento servizio assicurativo per polizza Responsabilità Civile verso Terzi e verso Prestatori d'Opera (RCT/O) dell'Ater della Provincia di Rieti, per un importo a base di gara di € 102.000,00 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, L. 120/2020 per per il periodo 30.06.2023-30.06.2026;
- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento è stato individuato nella persona della Dott.ssa Serena Galluzzi, Responsabile della Sezione Avvocatura dell'Azienda;
- con il predetto decreto sono stati approvati i documenti di gara:
 - Lettera di Invito;
 - ALLEGATO 1 - schema di domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative;
 - ALLEGATO 2 - capitolato speciale di appalto (Capitolato prestazionale del servizio che costituisce la polizza Responsabilità Civile verso Terzi e verso Prestatori d'Opera (RCT/O) - riportante le condizioni di garanzia richieste che dovranno regolare la futura polizza);
 - ALLEGATO 3 - elenco fabbricati;
 - ALLEGATO 4 - elenco sinistri
 - DGUE (documento di gara unico europeo in formato elettronico, modello elaborato dalla piattaforma S.TELLA.);
- è inoltre stato approvato l'Elenco degli Operatori Economici da invitare alla procedura;
- in data 15/06/2023 ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1, D.Lgs. n. 50/2016, il DDG 114/2023 è stato pubblicato sul sito della stazione appaltante www.aterrieti.it, nella Sezione Amministrazione Trasparente e sono stati inviati gli inviti agli operatori economici;
- la procedura è stata espletata in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo della piattaforma della Regione Lazio STELLA;

CONSIDERATO

- che in data 26.06.2023 ore 12,00, sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte, da effettuarsi esclusivamente a mezzo della piattaforma elettronica e che entro tale data hanno presentato offerta n. 2 operatori economici, come da elenco nel verbale di gara;
- con decreto n. 121 del 27.06.2023 è stata nominato il Seggio di Gara per la valutazione della documentazione amministrativa e delle offerte economiche composto dal RUP e da 2 componenti interni;
- in data 27/06/2023 si è svolta la seduta pubblica di gara, ed il Seggio ha proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa di ciascun concorrente con esito positivo; a seguire, ha proceduto all'apertura delle buste delle offerte economiche alla loro valutazione e alla formulazione della graduatoria con la proposta di aggiudicazione;

- in data 29/06/2023 la RUP ha trasmesso i verbali di gara con proposta di aggiudicazione in favore della UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA;
- ha altresì proceduto a comunicare a entrambe le concorrenti la proposta di aggiudicazione ed il verbale di gara;

VISTA la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico predetto che ha offerto un prezzo in ribasso sull'importo a base di gara così composto:

IMPORTO A BASA DI GARA:	€ 102.000,00
VALORE OFFERTA ECONOMICA in ribasso:	€ 73.807,74
ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA:	€ 12,67
COSTI MANODOPERA:	€ 3.711,21

VISTO che non è necessario procedere alla verifica di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ALTRESI' ATTO CHE

- l'aggiudicatario è nella posizione di regolarità contributiva così come verificato dal RUP ad esito del DURC prot. n. INAIL 39023564;
- ai sensi dell'art. 8 comma 1 della legge n. 120/2020, al fine di evitare scoperture dei rischi oggetto del presente affidamento con grave danno all'interesse pubblico, si procederà alla consegna in via d'urgenza del contratto ex art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- i pagamenti saranno soggetti a tracciamento dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. n. 136/2000;

VISTO l'impegno di spesa già assunto con Decreto a contrarre n. 114 dell'14/06/2023;

Tutto ciò premesso,

DECRETA

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico primo classificato **UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA, con sede in via Stalingrado 45, Bologna**, per un importo contrattuale lordo per i tre anni di € 73.807,74 (IVA esclusa) comprensivo di ogni onere, come risultante dal verbale di gara con la proposta di aggiudicazione assunto al protocollo aziendale al n. 3364 del 29.06.2023, conservato in originale agli atti d'Ufficio nell'apposito fascicolo di gara e trasmessi tramite piattaforma STELLA;

DI AGGIUDICARE pertanto ai sensi degli art. 94 e 95 del D.lgs. 50/2016 l'appalto per servizio assicurativo per polizza Responsabilità Civile verso Terzi e verso Prestatori d'Opera (RCT/O) dell'Ater della Provincia di Rieti CIG 985623024D, alle condizioni economiche indicate nella proposta di aggiudicazione;

DI DARE ATTO CHE

non è necessario procedere alla verifica di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

L'impegno di spesa, in esito all'aggiudicazione dell'appalto, è così rideterminato:

- l'importo di € 73.807,74 (premio per 3 anni) è imputato:
 - per € 12.402,39 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2023
 - per € 24.602,58 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2024
 - per € 24.602,58 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2025,

per € 12.200,19 al CDR 20 conto 3080201000 del budget anno 2026;
gli importi relativi all'anno 2016 saranno prenotati sul budget di competenza non appena disponibili.

DI DARE MANDATO AL RUP di procedere alla comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) D.Lgs. 50/2016 s.m.i. della presente aggiudicazione a tutti i concorrenti tramite piattaforma STELLA;

DI AUTORIZZARE

ai sensi dell'art. 8 comma 1 della legge n. 120/2020, l'esecuzione in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, al fine di evitare scoperture dei rischi oggetto del presente affidamento con grave danno all'interesse pubblico; decorso il termine dilatorio il contratto in forma scritta di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016, verrà stipulato e sottoscritto in modalità elettronica;

DI DISPORRE la pubblicazione dell'esito della gara sul profilo di committente <https://www.aterrieti.it> nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio S.TEL.LA, accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

DI DARE MANDATO agli Uffici per gli atti di competenza;

DI DARE ATTO

delle dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. rese da parte dei componenti della Commissione;

Il RUP dell'intervento, responsabile del procedimento, dà atto che ai sensi dell'art. 6 L.241/1990 ha valutato ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti rilevanti per l'emanazione della proposta di provvedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Avv. Serena Galluzzi



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Stefano Beccarini

