

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI  
PROPRIETÀ DELL'ATER DELLA PROVINCIA DI RIETI, A CANONE  
CALMIERATO CON DIRITTO DI PRELAZIONE SULLA VENDITA O A  
CANONE CALMIERATO CON PATTO DI FUTURA VENDITA  
AI SENSI DELLA L. R. N. 9/2017, DGRL 157/2018, REG. REG. N.  
18/2012 E LEGGE 431/98**



....l/L .... sottoscritto/a - (per Enti il Rappresentante Legale o Delegato)

.....  
(Cognome)

(Nome)

Nat... a ..... Prov. .... il ...../...../.....

residente a ..... Via..... N. ....

Codice Fiscale ..... Tel. fisso...../.....

Cellulare ..... E mail .....

pec .....

(per Enti) in qualità di .....

(per Enti) del .....

Il cui nucleo familiare si compone di n. .... persona/e;

Preso visione del Bando di concorso, per la formazione di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione in locazione di alloggi a canone calmierato con diritto di prelazione sulla vendita o a canone calmierato con patto di futura vendita, di proprietà dell'Ater della Provincia di Rieti,

**CHIEDE**

l'assegnazione in locazione di un alloggio a canone calmierato con diritto di prelazione sulla vendita o a canone calmierato con patto di futura vendita, disponibile nell'ambito del territorio della provincia di Rieti. La scelta della tipologia di contratto sarà effettuata in sede di assegnazione.

DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale prevista dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara sotto la propria responsabilità di possedere i seguenti requisiti:

**A) Cittadinanza:**

- italiana;  
ovvero per gli stranieri :  
 cittadinanza dello Stato ..... aderente all'Unione Europea;  
 cittadinanza dello Stato ..... non aderente all'Unione Europea,

in possesso del permesso di soggiorno almeno biennale di cui all'art. 27 della legge 189/2002 e ss.mm.ii. e di risultare iscritto nelle liste di collocamento ovvero di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (Art. 38 della Legge n. 40/1998 ss.mm.ii.);

B) essere **lavoratore** dipendente o autonomo, ovvero pensionato;

C)  **Residenza** anagrafica nel Comune di ..... ;  
 attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di .....;(allegare dichiarazione del datore di lavoro);

D) **reddito annuo (2022)** complessivo del nucleo familiare di EURO .....

E) **mancanza di titolarità** da parte di tutti i componenti il nucleo familiare: del diritto di proprietà, uso, usufrutto, abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale del Provincia di Rieti.

F) **non essere assegnatario** di un altro alloggio di edilizia residenziale pubblica;

G) **non aver abusivamente occupato** un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;

H) **non aver procedimenti di sfratto** per morosità in corso e di non essere stato oggetto di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto per morosità.

Dichiara che i sopraindicati requisiti sono posseduti, ad esclusione di quello previsto alla precedente lettera b), anche dagli altri componenti il nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda.

Dichiara di partecipare in maniera autonoma, rispetto al nucleo familiare originario, in qualità di:

- Figlio convivente more uxorio;
- Figlio nubendo;
- Persona sola con un figlio a carico.

### CONDIZIONI OGGETTIVE E SOGGETTIVE:

**Barrare con una crocetta la casella corrispondente alla condizione che interessa ed allegare la specifica documentazione come indicato nel Bando di assegnazione**

....1/L.... sottoscritto/a ..... dichiara altresì:

**Non è possibile barrare più condizioni all'interno della stessa categoria:**

Categoria	Categoria	Punti	Documentazione a corredo da produrre oltre a quella a pena di esclusione
A	Essere residente nei Comuni della Regione Lazio da almeno:		Certificato storico di Residenza
	5 anni	1	
	10 anni	2	
	15 anni	3	
	20 anni e oltre	4	
B	Avere nel nucleo familiare soggetti inabili al lavoro o invalidi civili con un grado di invalidità pari o superiore al 66%	2	Certificato di invalidità rilasciato dall'Azienda sanitaria Locale
C	Di dover abbandonare l'alloggio o di averlo dovuto abbandonare da non oltre 12 mesi a seguito di:		
	provvedimento esecutivo di rilascio di abitazione per cause diverse dalla morosità	2	Provvedimento giudiziale
	sentenza di separazione giudiziale, divorzio, cessazione degli effetti del matrimonio	2	Eventuale sentenza di separazione o divorzio
	violenze nell'ambito familiare, nei casi accertati, per motivi di incolumità e sicurezza personale o dei minori	4	Documenti probanti
D	Giovani coppie di conviventi e di nubendi, di età non superiore a 35 anni	4	Certificato delle pubblicazioni di matrimonio o convivenza attestata nelle forme di legge
E	Nucleo familiare con presenza di almeno un anziano di 65 anni di età	4	
F	Genitore solo (vedovo/a, separato/a, etc.) con figli minori	4	In caso di separazione/divorzio atto del tribunale
G	Conduttore di un alloggio in locazione ad uso abitativo sito nella Regione Lazio, con canone annuo, al netto degli oneri accessori, con un contratto di locazione registrato, avente incidenza sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare:		Contratto di locazione registrato
	in misura non inferiore ad 1 / 5	1	
	in misura non inferiore ad 1 / 4	2	
	in misura non inferiore ad 1 / 3	3	
H	Nuclei familiari di cui fanno parte soggetti appartenenti : alla Polizia di Stato, ai Carabinieri, alla Guardia di Finanza, alla Polizia Penitenziaria, al Corpo Forestale dello Stato, ai Vigili del Fuoco, alla Polizia Municipale ed alle Forze Armate.	4	Certificato dello stato di servizio
I	Nuclei familiari che vivono in un alloggio:		
	che presenta affollamento (si ha affollamento quando per ogni abitante non è assicurata una superficie abitabile pari a mq 14, per i primi 4 abitanti, ed a mq 10, per ciascuno dei successivi)	3	Perizia asseverate di un tecnico abilitato
	il cui stato di conservazione e di manutenzione, ai sensi della normativa vigente, risulti scadente	3	Certificazione ASL o Comune territorialmente competente
L	Nuclei familiari che vivono in un alloggio con un altro o più nuclei familiari, da almeno 12 mesi dalla data di presentazione della domanda, e sia dimostrato nelle forme di legge.	2	Eventuale stato di famiglia nucleo convivente

Il sottoscritto, in relazione alla composizione del proprio nucleo familiare ed alle proprie esigenze abitative, indica, di seguito, l'/gli immobile/i di cui si dovrà tener conto al fine della eventuale convocazione per l'assegnazione di un alloggio.

N. ord.	Codice Immobile	Indirizzo	Comune	Superficie netta	Scelta
1	003000030205	VIA GARIBALDI 9	ANTRODOCO	45	
2	003000050208	VIA GARIBALDI 5	ANTRODOCO	45	
3	006000010207	VIA GRAMSCI A1 SNC	CANTALICE	70	
4	010052010103	VIA ROMA 2 A	CASTEL SANT'ANGELO	63	
5	011000090106	VIA MONTE ROSA 5	CITTADUCALE	80	
6	011050020102	VIA DELL INDUSTRIA B	CITTADUCALE	79,87	
7	011050040107	VIA DEI GLICINI 9	CITTADUCALE	93,85	
8	025000020104	VIA TITO ORO NOBILI PAL A	MAGLIANO SABINA	80,16	
9	025000030106	VIA TITO ORO NOBILI PAL B	MAGLIANO SABINA	80,16	
10	032000070114	VIA A MORO 7	POGGIO MIRTETO	67,42	
11	037005020107	VIA CALCAGNADORO 72	RIETI	57	
12	037005020109	VIA CALCAGNADORO 72	RIETI	73	
13	037005030302	VIA LAMA 57	RIETI	80	
14	037005040505	VIA LAMA 71	RIETI	95	
15	037005040604	VIA LAMA 69	RIETI	86	
16	037009030104	VIA AMELOTTI 10	RIETI	79,76	
17	037011010205	VIA RIVODUTRI 17	RIETI	42,63	
18	037011020105	VIA G MATTEOTTI SC G 47	RIETI	38,95	
19	037011030109	VIA G MATTEOTTI SC E 47	RIETI	54,68	
20	037011030210	VIA G MATTEOTTI SC F 47	RIETI	54,68	
21	037011040202	VIA G MATTEOTTI SC B 47	RIETI	40,5	
22	037011040207	VIA G MATTEOTTI SC B 47	RIETI	48,88	
23	037011050104	VIA G MATTEOTTI SC C 47	RIETI	40,55	
24	037011050107	VIA G MATTEOTTI SC C 47	RIETI	48,88	
25	037011050205	VIA G MATTEOTTI SC D 47	RIETI	41,76	
26	037011050207	VIA G MATTEOTTI SC D 47	RIETI	48,88	
27	037011060204	VIA G MATTEOTTI SC L 47	RIETI	54,68	
28	037011060207	VIA G MATTEOTTI SC L 47	RIETI	54,68	
29	037012040205	VIA DEI FLAVI	RIETI	114,92	
30	037015030101	VIA CHIESA NUOVA 25	RIETI	41,93	
31	037018040106	VIA ANTONOZZI 12	RIETI	94	
32	040000020101	VIA VIGNORIO SCALA A 2	SALISANO	54	
33	040000020302	VIA VIGNORIO SCALA C 2	SALISANO	68	
34	043000070104	VIA S MICHELE E1 84	STIMIGLIANO	64	

La sottoscrizione del presente modulo autorizza al trattamento dei dati personali a norma della Legge 196/2003 e ss.mm.ii.

Data ...../...../.....

Il Dichiarante .....

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**  
(art.46 - D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto .....

nato a ..... provincia di ..... il .....

residente a ..... in Via/Piazza ....., n.....,

consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ( art. 75 D.P.R. 445/2000),

DICHIARA

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Data /luogo ...../.....

In fede

.....

**N.B. La mancata sottoscrizione comporta l'inammissibilità della domanda.**

# DICHIARAZIONE ANAGRAFICO - REDDITUALE

//La sottoscritto/a ..... , Comune ..... , Recapito telefonico ..... , cell. ...  
 ..... , Via ..... , N. .... , In qualità di Dichiarante, ai  
 sensi e per gli effetti dell'art. 76 T. U. pubblicato con D.P.R. del 28/12/2000, n. 445, consapevole delle responsabilità penali per dichiarazioni mendaci, per esibizione di atto  
 falso o contenente dati non corrispondenti a verità dichiara:

- che la situazione anagrafico-redittuale del proprio nucleo familiare per il periodo dall' 01/01/2022 al 31/12/2022 è stata:

1 D	NOMINATIVO DELLE PERSONE E RAPPORTO DI PARENTELA RISPETTOAL DICHIARANTE	LUOGO E DATA DI NASCITA	DISOCCUPATO	INVALIDITA'	REDDI			DATA FINE LAVORO, FINE ATTIVITA', ABBANDONO ALLOGGIO	TERRENI	FABBRICATI
					DA PENSIONE	DA LAVORO DIPENDENTE O ASSIMILATI	DA LAVORO AUTONOMO			

IL DICHIARANTE

LUOGO \_\_\_\_\_, DATA \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

I figli conviventi more uxorio, nubendi ovvero le persone sole con almeno un figlio a carico devono indicare i componenti del solo nucleo familiare che si andrà a costituire prescindendo dai nuclei familiari di provenienza.  
 (L'apposizione della firma è valida anche ai sensi del D. Lgs. 196/2003, per il consenso al trattamento dei dati personali)  
 Indicare; D: Dichiarante; C: Coniuge; F: Figlio; P: Altra persona presente nello stato di famiglia.

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI LOCAZIONE**

La richiesta di locazione deve essere compilata, esclusivamente, su modulo predisposto dall'A.T.E.R della Provincia di Rieti, disponibile anche sul sito INTERNET dell'Azienda all'indirizzo [www.aterrieti.it](http://www.aterrieti.it).

Sarà dichiarata inammissibile la domanda formulata in copia o utilizzando un modello differente rispetto a quello disponibile sul sito.

La domanda di partecipazione al Bando, pena l'inammissibilità della stessa dovrà:

- a) essere compilata in ogni sua parte (compresa la dichiarazione Anagrafico - Reddittuale) e debitamente sottoscritta in originale;
- b) essere spedita in busta chiusa con Raccomandata Postale, via pec ([aterrieti@pec.it](mailto:aterrieti@pec.it)) o tramite Agenzia di recapito autorizzata al seguente indirizzo: A.T.E.R. di Rieti – Via degli Olivi, n. 20 - 02100 Rieti (RI) con l'indicazione **“DOMANDA PER ASSEGNAZIONE ALLOGGIO A CANONE CALMIERATO-NON APRIRE”**.  
Nella busta dovrà essere indicato il mittente, l'indirizzo, eventuale indirizzo pec;

La domanda, in sede di prima applicazione, dovrà pervenire entro **il 29/07/2024**.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente, nulla può essere imputato all'A.T.E.R per il ritardo o per la mancata consegna da parte del mezzo di trasmissione prescelto. Le suddette modalità vanno osservate a pena di esclusione.

Il presente Bando, fatto salvo la prima applicazione, non ha termine per la presentazione delle domande.

Le graduatorie verranno formulate in base al punteggio attribuito alle domande secondo il seguente ordine:

- sommatoria dei punteggi delle condizioni riconosciute;
- ed a parità di punteggio, anzianità di presentazione della prima domanda.

Trattandosi di una “graduatoria aperta” le domande pervenute entro **il 29/07/2024** saranno inserite in una graduatoria che sarà poi aggiornata, con frequenza non superiore ai dodici mesi, con le domande eventualmente pervenute successivamente a tale data.

Sarà cura e responsabilità dei richiedenti comunicare ogni variazione di domicilio per eventuali comunicazioni in ordine all'istruttoria delle domande, dell'esito delle medesime e dell'invito a presentarsi presso gli uffici per la verifica dei requisiti in sede di assegnazione.

La mancata comunicazione della variazione di domicilio comporta, in caso di impossibilità dell'A.T.E.R. di mettersi in contatto con l'istante, l'esclusione della domanda dalla graduatoria e/o dall'eventuale assegnazione dell'alloggio

## **DOCUMENTAZIONE**

Alla domanda il richiedente dovrà allegare, pena l'**esclusione**:

1. copia del documento d'identità valido del richiedente e, per gli stranieri extracomunitari, copia del permesso/carta di soggiorno di tutti i componenti del nucleo familiare;
2. copia di certificazione di residenza o relativa dichiarazione sostitutiva di certificazione;
3. per i non residenti, specifica dichiarazione del datore di lavoro o altra idonea documentazione che comprovi che svolgono attività lavorativa esclusiva o principale in uno dei Comuni della Regione Lazio
4. copia stato di famiglia o dichiarazione sostitutiva;
5. copia del mod. 730/unico 2023 (redditi 2022), in assenza della cud **-NO ISEE- del richiedente e dei componenti del suo nucleo familiare;**

I punteggi sono attribuibili esclusivamente alle situazioni espressamente dichiarate e barrate dal richiedente sull'apposito modulo della domanda e documentate secondo le modalità indicate nel presente bando.

In assenza di documentazione necessaria non si procede all'attribuzione del punteggio richiesto. Potrà essere allegata ogni altra documentazione che l'istante ritenga utile a comprovare la

sussistenza delle condizioni dichiarate nella domanda.

Per eventuali informazioni rivolgersi all'A.T.E.R. di Rieti, via degli Olivi, n. 20, nei giorni riservati al pubblico.

La richiesta di locazione deve essere compilata, esclusivamente, su modulo predisposto dall'A.T.E.R della Provincia di Rieti, disponibile anche sul sito INTERNET dell'Azienda all'indirizzo [www.aterrieti.it](http://www.aterrieti.it).

Sarà dichiarata inammissibile la domanda formulata in copia, sottoscritta non in originale o utilizzando un modello differente rispetto a quello disponibile sul sito.